

「주택공급에 관한 규칙」 제 52조(입주대상자 자격 확인 등)에 의거 ‘동작 센트럴 동문 디 이스트’당첨자 및 예비입주자(예비당첨자)분들께서는 계약체결 전 반드시 당첨적격 여부를 확인해야 합니다. 자격 심사 과정에서 부적격자로 판명될 경우 계약이 불가 하며, 청약통장계좌부활을 신청 해야합니다.

당첨자(예비입주자 포함)께서는 아래 사항을 참고하여 서류를 지참하신 후, 반드시 기간내 홍보관에 방문하여 서류제출 및 자격검수를 완료하시기 바랍니다.

■ 당첨자 서류검수 주요 일정

구분	당첨자	예비입주자(예비당첨자)
대상	당첨자 전체(특별공급/일반공급)	예비당첨자 전체(특별공급/일반공급)
방문 예약기간	7월 23일(목)~7월 27일(월) (홈페이지를 통한 방문예약제)	7월 23일(목)~7월 30일(목) (홈페이지를 통한 방문예약제)
방문 기간	7월 25일(토)~7월 27일(월)	7월 27일(월)~7월 30일(목)
서류검수 방문장소	※ ‘동작 센트럴 동문 디이스트’홍보관(서울특별시 동작구 상도동 356번지 3층) / 문의 02-3280-5519	
기타	※ 예비입주자의 동호추첨 및 계약 일정을 추후 안내드릴 예정입니다.	

■ 자격 확인 서류(최초 입주자모집공고일 2026.07.02. 이후 발급서류만 제출 가능)

※ [공통사항] 본인, 세대원 전원의 성명, 주민번호 뒷자리, 세대주와의 관계 등 ‘전체’ 포함 및 ‘상세’로 발급하시기 바랍니다.

제출 서류		내용		적용
개인정보활용동의서	당첨자	▶ 홍보관 비치		필수
서약서	당첨자	▶ 홍보관 비치		필수
신분증 사본	당첨자	▶ 주민등록증, 운전면허증, 여권(모바일 신분증 불가) ※ 2020.12.21. 이후 발급한 여권은 여권정보증명서를 함께 구비필요		필수
	배우자	※ 내국인이 아닌경우 : 재외동포(국내거소사실신고증) / 외국인(외국인등록증)		해당자
인감도장,인감증명서	당첨자	▶ 인감증명서‘본인발급용’ or 서명사실 확인서 (‘본인서명사실확인서’ 제출 시 대리신청 불가) ※온라인 발급의 경우 기입필요: 발급기준(본인발급) / 발급용도(서류제출 및 공급계약용) / 제출처(동문건설)		필수
주민등록표 등본	당첨자	▶ 주민등록번호(세대원포함), 세대구성사유 및 일자, 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여 발급		필수
	배우자	▶ 당첨자의 배우자가 분리세대일 경우 ※ 외국인배우자(국내거소신고증 또는 외국인 등록증)		해당자
주민등록표 초본	당첨자	▶ 주민등록번호, 주소변동사항, 변동사유 및 발생일(인정받고자 하는 기간 포함), 세대주 및 세대주와의 관계 포함하여, ‘전체포함’으로 발급		필수
가족관계증명서	당첨자	▶ 성명 및 주민등록번호(세대원 포함) 포함하여 ‘상세’로 발급		필수
	배우자	▶ 배우자의 직계존속이 당첨자 또는 배우자와 동일 주민등록등본 상에 등재되어 있을 경우(배우자 분리세대 포함)		해당자
혼인관계증명서	당첨자	▶ 혼인여부 확인 등 (상세로 발급)		필수
무주택 소명자료	당첨자 및 세대원	▶ 「주택공급에 관한 규칙」 제53조 에 따른 무주택간주를 증명하는 서류 - 건물등기부등본, 건축물대장, 주택공시가격증명원, 무허가건물확인서등		해당자
부적격 소명자료	해당 사유	※ ‘주택소유여부 판정기준’에 따른 해당 필요서류 및 자격 증빙 서류 등		해당자
대리인	위임장	-	▶ 홍보관 비치	해당자
	인감도장	당첨자	※ 본인서명사실확인서 제출 시 제3자 대리신청은 불가	해당자
	인감증명서	당첨자	▶ 발급기준(본인발급) / 발급용도(서류제출 및 공급계약 위임용) / 제출처(동문건설)	해당자
	신분증	대리인	▶ 당첨자 본인 외에는 모두 제3자로 간주함(직계존·비속 포함)	해당자

※ 당첨자격 확인을 위하여 상기 서류 외에 사업주체에서 추가 서류 제출을 요구할 수 있으며, 제출된 서류의 진위에 따른 추후 처분(부적격,당첨취소 등)의 책임은 당첨자에게 있습니다.